

Государственное бюджетное учреждение «Профессиональная образовательная
организация «Астраханский базовый медицинский колледж»

(ГБУ «ПОО«АБМК»)

ПРИКАЗ

« 30 » августа 2018г

№ 194-од

о введении в действие Прейскуранта
на проживание в общежитии
ГБУ «ПОО«АБМК»
на 2018-2019 учебный год

В целях реализации положений Федерального закона от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 02.10.2013г. № ВК-573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», Распоряжением Министерства здравоохранения Астраханской области от 16.12.2016г. № 1673р «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным профессиональным образовательным программам в ГБУ«ПОО«Астраханский базовый медицинский колледж», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Положением о порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии ГБУ«ПОО«АБМК», утвержденного приказом от 30.08.2018г. № 193-од,

ПРИКАЗЫВАЮ:

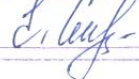
1. Установить с 1 сентября 2018 года по 31 августа 2019 года для проживающих в студенческом общежитии ГБУ«ПОО«АБМК» размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем), рассчитанную на 1 койко-место, и плату за коммунальные услуги, рассчитанную с учетом показаний приборов учета соответствующего вида коммунального ресурса, в соответствии с Приложением 1 к настоящему Приказу.

2. Установить стоимость на дополнительные услуги для проживающих в студенческом общежитии ГБУ«ПОО«АБМК» в соответствии с Приложением 2 к настоящему Приказу.

Размер дополнительной платы за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой может быть изменен при изменении тарифов на коммунальные услуги.

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись



3. Дополнительные услуги оплачиваются при заключении соответствующего дополнительного соглашения к договору найма жилого помещения на проживание в общежитии.

4. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) следующие категории обучающихся:

- студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;

- студентов, являющихся лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- студентов, являющихся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами детства;

- студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо студентам, получившим государственную социальную помощь (получающим государственную социальную стипендию).

- студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О военной обязанности и военной службе".

5. Административно - хозяйственному отделу (Коноплев Н.П.) ежемесячно, до 10 числа, представлять в планово-экономический отдел данные по потреблению арендаторами в общежитии ГБУ «ПОО«АБМК» объема каждого вида коммунального ресурса.

6. Для оплаты проживающими в общежитии коммунальных услуг, планово-экономическому отделу (Власова Т.Г.) ежемесячно, до 15 числа, представлять расчетные данные по каждому виду коммунального ресурса за прошедший месяц, для бухгалтерии и общежития, на основании показаний приборов учета в общежитии в соответствии с полученными актами услуг ресурсоснабжающих организаций.

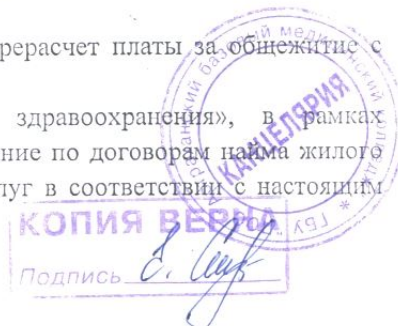
7. Установить, что обучающиеся, которым предоставлено место для проживания в студенческом общежитии ГБУ «ПОО«АБМК»:

7.1. вносят плату за наем и дополнительные услуги по Прейскуранту; плату за коммунальные услуги на основании расчетных данных, рассчитываемых ежемесячно планово-экономическим отделом в соответствии с показаниями приборов учета;

7.2. вносят плату не реже одного раза в месяц до 20 числа текущего месяца за прошедший месяц.

8. При выселении из общежития производится перерасчет платы за общежитие с удержанием оплаты за время фактического пребывания.

9. ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения», в рамках Соглашения, производить начисление платы за проживание по договорам найма жилого помещения, договорам на оказание дополнительных услуг в соответствии с настоящим приказом.



10. ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения» производить начисления за проживание в общежитии в соответствии с Прейскурантом (Приложение 1) отдельно по каждой позиции: плата за наем, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление, обращение с твердыми бытовыми отходами.

11. ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения» производить начисления за дополнительные услуги, проживающих в общежитии в соответствии с Прейскурантом (Приложение 2) по каждому разделу : плата за личные электроприборы, плата за прокат.

12. Заведующей общежитием (Жулина Э.Л.):

12.1. Осуществлять контроль за своевременной оплатой за проживание всех категорий граждан, проживающих в общежитии.

12.2. Заключать договоры с учетом изменения стоимости проживания и передавать один оригинал договора в ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения».

12.3. Ежемесячно в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным, производить сверку с бухгалтерией по оплате, а также при расторжении договоров за проживание.

12.4. Представлять копии заключенных договоров на дополнительные услуги с проживающими в общежитии ГБУ «ПОО «АБМК» в планово-экономический отдел.

12.5. Представлять сведения в планово-экономический отдел по выбывшим обучающимся, проживающим в общежитии и с которыми заключены договоры на дополнительные услуги.

13. Заведующей канцелярией, заведующей общежитием довести настоящий приказ до сведения проживающих в общежитии (в том числе путем размещения текста настоящего приказа на информационных стендах в учебном корпусе и в здании общежития).

14. Признать утратившими силу с 1 сентября 2018 года приказы: № 346-к от 14.12.2016г., №220-к от 30.08.2017г., № 310-к от 15.11.2017г.

15. Начальнику информационного отдела (Романов А.В.) разместить приказ на сайте колледжа.

16. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о директора

А.О. Аверкина



Проект приказа вносит:

Начальник ПЭО


_____ Н.В. Хохлова

Согласовано:

Юрисконсульт


_____ С.В. Болушева

Преискурант
на проживание в общежитии ГБУ «ПОО «АБМК»
на 2018-2019 учебный год

(для обучающихся студентов, слушателей отделения ДПО)

№ п/п	Наименование	Стоимость на 1 койко-место в месяц руб. (без НДС)	Стоимость услуг в месяц, руб. в т. ч. НДС
1.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	18,42	21,74
	Коммунальные услуги*		
2.	Холодное водоснабжение	-	В соответствии с ежемесячными показаниями прибора учета*
3.	Горячее водоснабжение	-	В соответствии с ежемесячными показаниями прибора учета*
4.	Водоотведение	-	В соответствии с ежемесячными показаниями прибора учета*
5.	Электроснабжение (без учета пользования личными электроприборами - оплачиваются отдельно в соответствии с договорами на доп. услуги)	-	В соответствии с ежемесячными показаниями прибора учета*
6.	Газоснабжение	-	В соответствии с ежемесячными показаниями прибора учета*
7.	Отопление	-	В соответствии с ежемесячными показаниями прибора учета*
8.	Обращение с твердыми бытовыми отходами	-	Ежемесячно по фактическим расходам*

**Информация о размере платы по каждой коммунальной услуге будет доводиться ежемесячно до сведения проживающих в общежитии.*



Прейскурант
на дополнительные услуги, проживающим в общежитии ГБУ «ПОО «АБМК»
на 2018-2019 учебный год

№ п/п.	Перечень дополнительных платных услуг	Стоимость услуг в месяц, руб., в.ч. НДС
	I. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой (Расчет произведен на основании нормативов потребления электроэнергии (количеством часов их эксплуатации))	
1.1.	Холодильник	340
1.2.	Телевизор	113
1.3.	Компьютер (блок)	119
1.4.	Монитор компьютера	34
1.5.	Ноутбук	55
1.6.	Планшет	34
1.7.	Принтер	42
1.8.	Фен, плойка, щипцы, утюжок	28
	II. Прокат	
2.1.	Холодильник (полная стоимость для комнаты)	302
	- для 2-х местной комнаты (302/2=151)	151
	- для 3-х местной комнаты (302/ 3=101)	101
	- для 4- х местной комнаты (302/ 4= 76)	76
2.2.	Хозяйственный инвентарь (кастрюля, чайник, таз, ведро)	60,0 (за единицу)
2.3.	Стиральная машина (количество циклов (стирок) - 1)	32
2.4.	Стиральная машина (количество циклов (стирок) - 4)	128

1.8. Фен, плойка, щипцы, утюжок

II. Прокат

2.1. Холодильник

- для 2-х местной комнаты

- для 3-х местной комнаты

- для 4-х местной комнаты

2.2. Хозяйственный инвентарь

2.3. Стиральная машина

